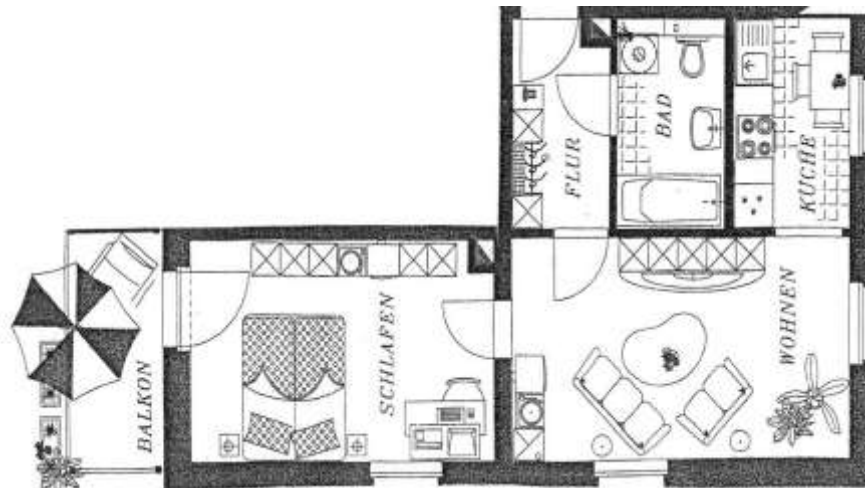


Mietwohnung in parkähnlicher Anlage in Leipzig Sellerhausen

Dybwadstraße 4 • 04328 Leipzig • Wohnung Nr. 03
Bezug ab 01.02.2026

Ansicht 1



Grundangaben

Baujahr:	1930	Preis pro m²:	8,00 €
Etage:	1. OG	Kaltmiete:	379,20 €
Wohnfläche:	47,40 m²	Nebenkosten:	110,00 €
Zimmer:	2	Gesamtmiete:	489,20 €
Provision	provisionsfrei	Kaution:	758,40 € (entspricht 2 Kaltmieten)

Details

Ausstattung:	Standard	Waschen:	Anschluss im Bad, Trockenboden Keller/ Bodenkammer
Boden (Küche/Bad):	PVC/Fliesen	Nebenträume:	
Boden		Heizung:	Zentralheizung (Gas)
Wohnräume:	Dielen	Energieausweis:	Energieverbrauchskennwert => 120,80 kWh/(m² a) Warmwasser enthalten
Badausstattung:	Innenliegendes Bad mit Wanne	Lift:	Nein
Balkon:	Ja	Stellplatz/Garage:	Nein
Einbauküche:	nein		

Ihre Ansprechpartnerin: Frau Pabst, Frau Mutz
Tel.-Nr.: 034298-174616, 0176-62879433

Die hier zur Verfügung gestellten Informationen werden nach bestem Wissen und Gewissen sowie auf Grundlage der Informationen des Vermieters, zur Verfügung gestellt. Eine Gewähr für die Angaben kann nicht übernommen werden.